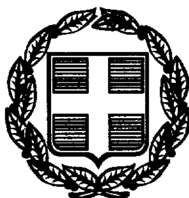




1423

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 152**

8 Μαρτίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/31307 (1)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης του Βορειοανατολικού κλάδου της οδού Λαγουμιτζή στη συμβολή της με την οδό Συγγρού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

1. Το Διάταγμα ρυμοτομίας: Π.Δ. 20.6.1998 (ΦΕΚ 516/20.6.98 τ. Δ΄).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α΄) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α΄) και 960/1970 (ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α΄).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.88 (ΦΕΚ 28/16.2.88) για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64Α/72).

7. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/29.11.90 (ΦΕΚ 746/Β/30.11.90), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών Πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διεύρυνσης του Βορειοανατολικού κλάδου της οδού Λαγουμιτζή στη συμβολή της με την οδό Συγγρού.

β) Το χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η προϋπολογισμένη δαπάνη ποσού τριών εκατομμυρίων (3.000.000) δρχ. απαιτείται για την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Φεβρουαρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 2454/542 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Άνω Πόλη Κυπαρισσίας (Ν. Μεσσηνίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α'210)», όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες διατάξεις (Α' 91)».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα (Α'137)» που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ' Εργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ' Εργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων ' Εργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ' Εργων» (Α' 9).

5. Το υπ' αριθ. πρ. 9877/3065/18.6.1997 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς τον φερόμενο ιδιοκτήτη Παν. Γεωργακόπουλο.

6. Τη σύμφωνη γνώμη του φερόμενου ιδιοκτήτη η οποία διατυπώθηκε με τις από 29.7.1997 και 10.12.1997 αιτήσεις του (αρ. πρ. ΥΠΕΧΩΔΕ 23900/6889/29.7.1997 και 37124/11552/16.12.1997).

7. Την από 12.6.1997 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα παραδοσιακών οικισμών.

8. Το υπ' αριθ. 149/28.9.1998 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα παραδοσιακών οικισμών.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού 'Ανω Πόλης Κυπαρισσίας (Ν. Μεσσηνίας), φερόμενο ως ιδιοκτησία του Παν. Γεωργακόπουλου, όπως αυτό φαίνεται με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε με την αρ. 2454/1999 πράξη του Προϊσταμένου της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και τα στοιχεία του περιβάλλοντος αυτό χώρου (μάντρες, αυλόπορτες, κεραμοσκεπής λότζα κ.λπ), όπως και οι εναρμονιζόμενες με το αρχικό κτίριο μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα τυχόν υπάρχοντα προσκτίσματα και στοιχεία που αλλοιώνουν το διατηρητέο κτίριο.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων και στοιχείων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού ή εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του προτεινόμενου ως διατηρητέου κτίσματος εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

5. Επιτρέπεται η ανακατασκευή της «Loggia» ως είχε αρχικά.

6. Επιτρέπεται η χρήση του διατηρητέου κτιρίου ως «Ξενοδοχείο».

7. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίσμα.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

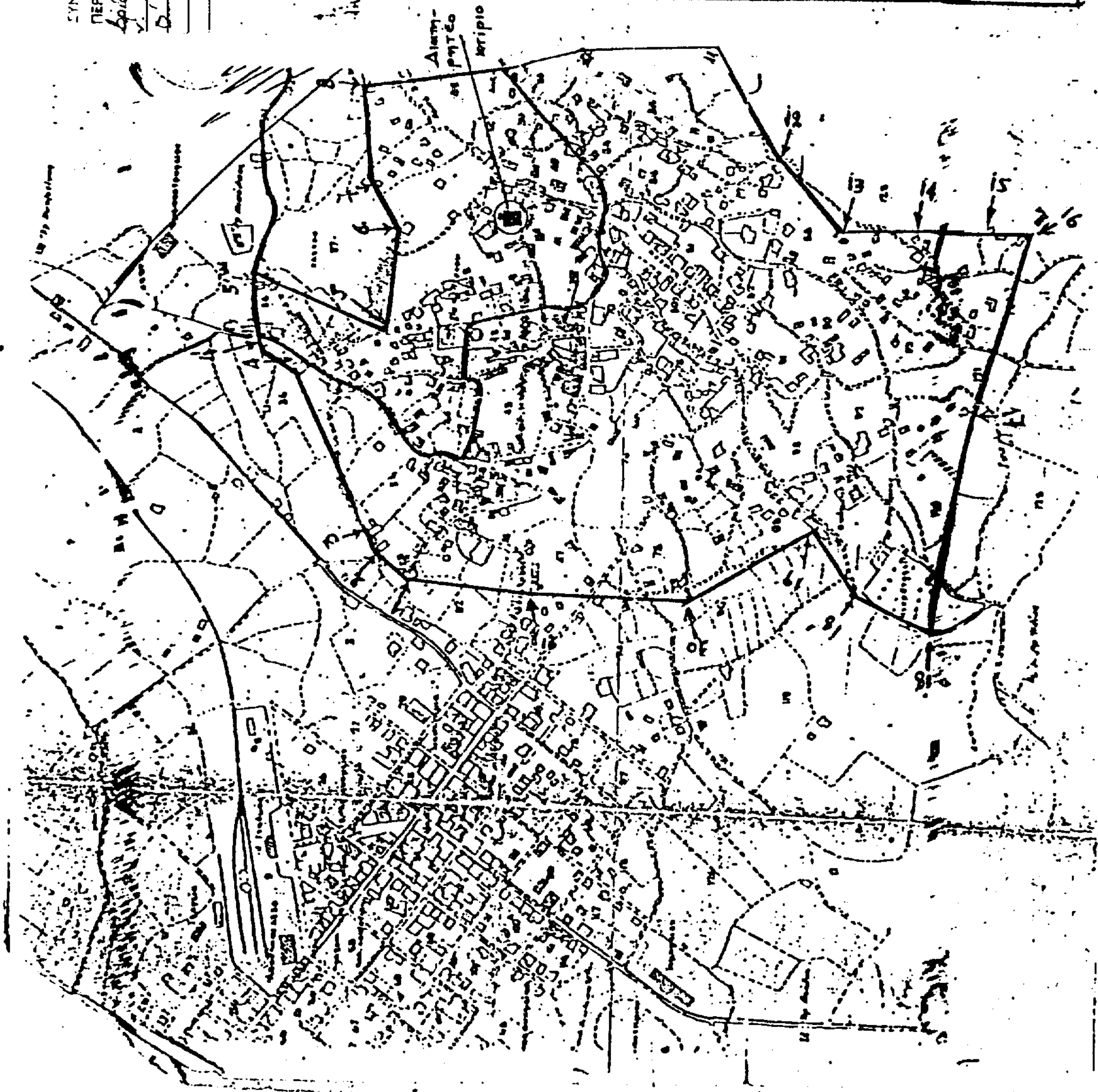
8. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%
Δ/ΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΘΕΣΗ: ΑΝΩ ΠΟΛΗ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΘΕΜΑ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΩΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤ. ΠΑΝ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Διατηρητέο κτίριο
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Αριθ. 2456/544 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου τμήματος του βιομηχανικού συγκροτήματος «Σοκολατοποιΐα Γιάκομπς - Σουσάρ - Παυλίδης» Α.Ε. που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α΄210)», όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες διατάξεις (Α' 91)».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα (Α΄137)» όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ' Εργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ' Εργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων ' Εργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ' Εργων» (Α' 9).

5. Την από 21.7.1998 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το 18316/5172/21.7.1998 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Την από 11.9.1998 σύμφωνη γνώμη της «Σοκολατοποιΐας Γιάκομπς - Σουσάρ - Παυλίδης» Α.Ε. δια των Ν. Πανάγου και Π. Καλδή.

8. Το 145/1998 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο τμήμα του βιομηχανικού συγκροτήματος «Σοκολατοποιΐα Γιάκομπς - Σουσάρ - Παυλίδης» Α.Ε. που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Πειραιώς αρ. 135 και Αγαθημέρου του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, όπως το τμήμα αυτό φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα (περίγραμμα υπάρχουσας κάλυψης) σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 2456/1999 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

2. Στο παραπάνω βιομηχανικό συγκρότημα τμήμα του οποίου έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 7863/1383/30.1.1997 απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 267) και το υπόλοιπο τμήμα αυτού με την παράγραφο 1 της παρούσας απόφασης καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α) Επιτρέπεται η κατεδάφιση τμημάτων του συγκροτήματος, όπως φαίνεται με μαύρη σκιαγράφιση στο παραπάνω διάγραμμα (περίγραμμα υπάρχουσας κάλυψης).

β) Επιτρέπεται η προσθήκη τμήματος υπογείου, κάτω από το χώρο των τμημάτων που κατεδαφίζονται, όπως φαίνεται με μαύρη σκιαγράφιση στο παραπάνω διάγραμμα (περίγραμμα νέας κάλυψης).

γ) Επιτρέπεται η προσθήκη τμήματος μεσορόφου, κατ' επέκταση του ήδη υπάρχοντος στο διώροφο κτίριο στη συμβολή των οδών Αγαθημέρου και Πειραιώς, όπως φαίνεται με μαύρη σκιαγράφιση στο παραπάνω διάγραμμα (περίγραμμα νέας κάλυψης).

δ) Επιτρέπεται η αποκατάσταση του διατηρητέου συγκροτήματος και ο εκσυγχρονισμός αυτού.

ε) Επιβάλλεται η έγκριση της αρχιτεκτονικής μελέτης και όλων των αναλυτικών εργασιών που απαιτούνται για την επισκευή, αποκατάσταση και εκσυγχρονισμό του συγκροτήματος από την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

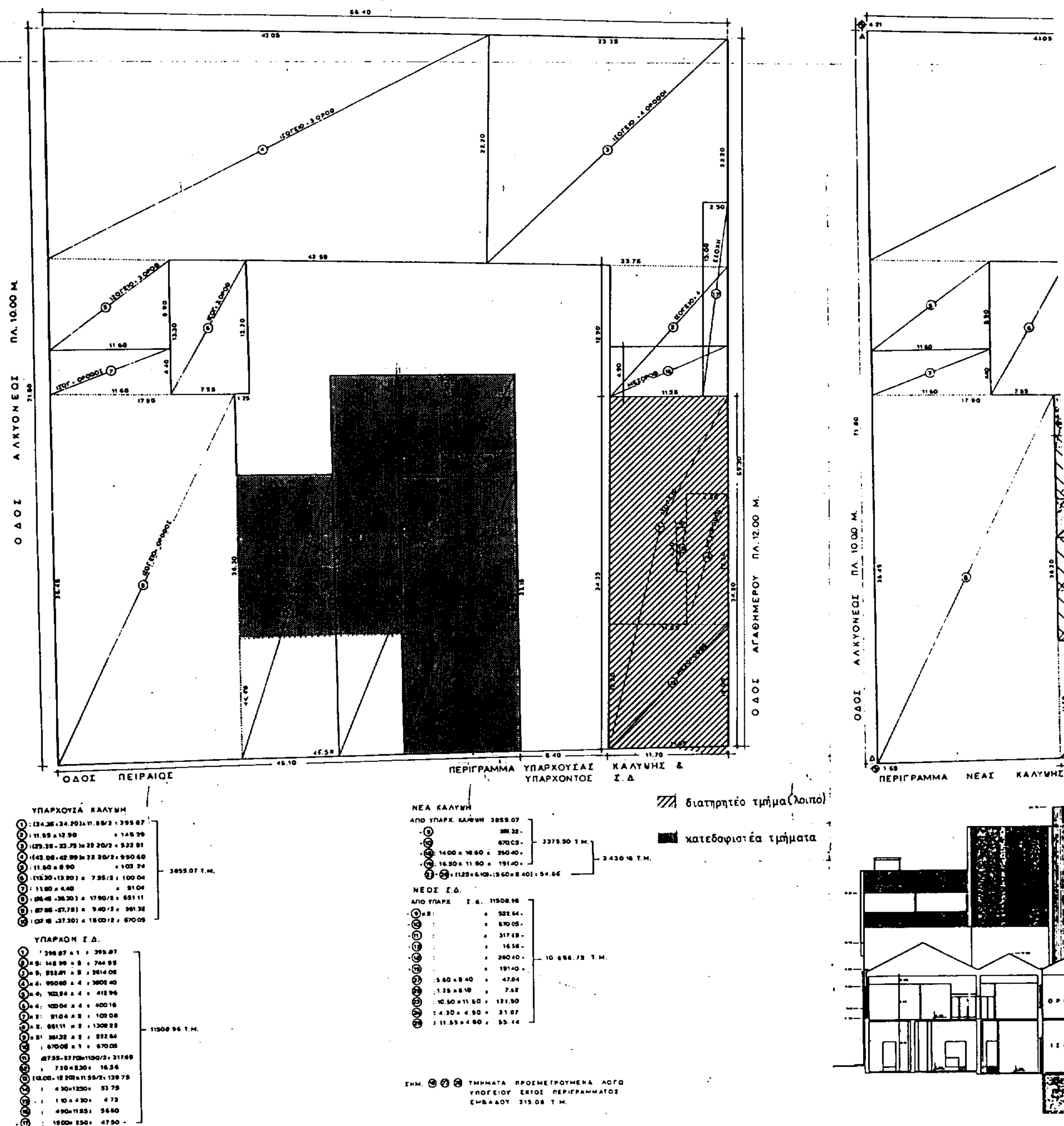
ζ) Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις της 7863/1383/30.1.1997 απόφασης του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων (Δ' 267).

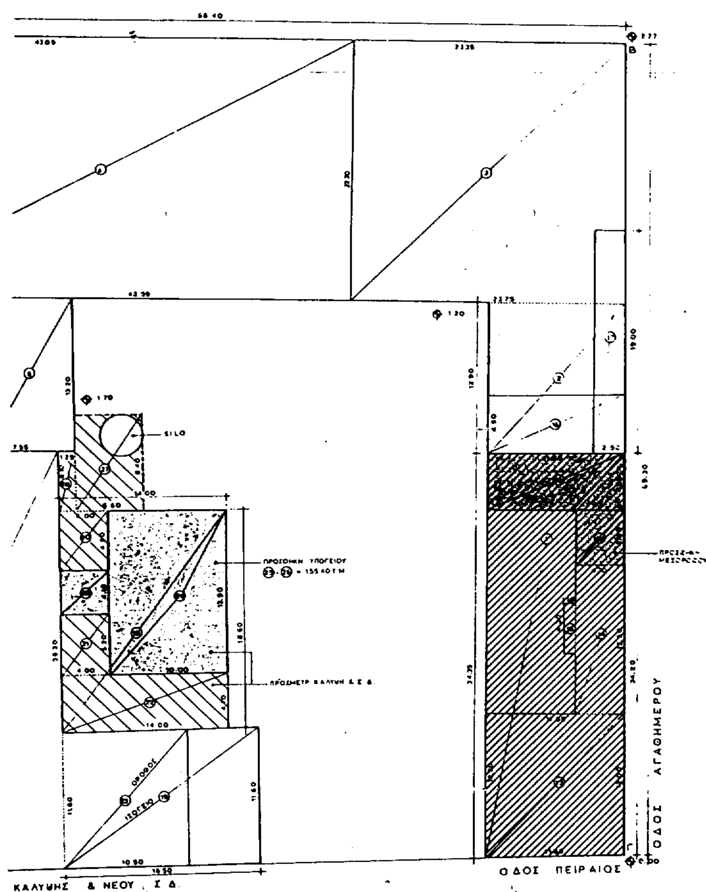
η) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

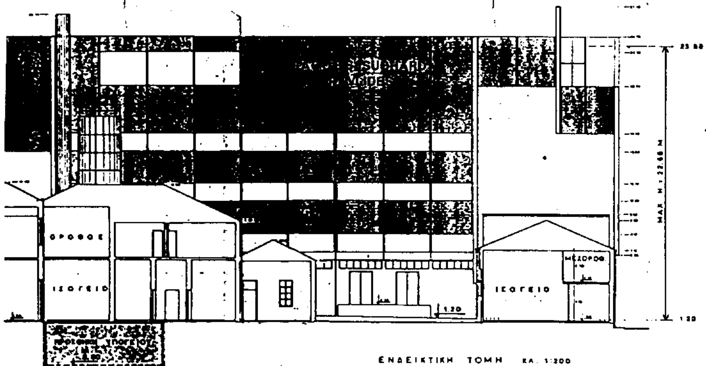
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ


ΟΔΟΣ ΑΛΚΜΗΝΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΛΚΥΟΝΕΩΣ ΠΛ. 10.00 Μ.
ΟΔΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΟΔΟΣ ΑΓΑΘΗΜΕΡΟΥ ΠΛ. 12.00 Μ.
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΛΥΨΗΣ & ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ Σ.Δ
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΝΕΑΣ ΚΑΛΥΨΗΣ
διατηρητέο τμήμα (λοιπό)
κατεδαφιστέα τμήματα
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΛΥΨΗ
ΥΠΑΡΧΟΝ Σ.Δ.
ΝΕΑ ΚΑΛΥΨΗ
ΝΕΟΣ Σ.Δ.







ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ. 2456/99 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου τμήματος του βιομηχανικού συγκροτήματος "Σοκολατοποιία Γιακομπς-Σουσάρ-Παυλίδης" Α.Ε. που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης"

ΑΘΗΝΑ 3 Φεβρουαρίου 1999
Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

Διάγραμμα καλύψης

Ειδική ρύθμιση στο οικόπεδο του διατηρητέου κτιρίου βιομηχανικού συγκρο/τος Σοκολατοποιίας ΓΙΑΚΟΜΠΣ-ΣΟΥΣΑΡ-ΠΑΥΛΙΔΗΣ και χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του υπολοίπου τμήματος αυτού
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 135 - ΑΘΗΝΑ

▨ διατηρητέο τμήμα (λοιπό)

ΚΛ.: 1:200

Αρ. Φ. 22/99
Σχ. 2

Αριθ. 5411/105 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμόρφωσης Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 264 με έγκριση της ιδιωτικής οδού κατ' επέκτασης της οδού Κηρίνειας και χαρακτηρισμό της σαν «πεζόδρομο».

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος και ειδικώτερα των άρθρων 3 και 70 αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α) περί Ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π. όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94).

5. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262/Β/ 31.12.97).

6. Τις υπ' αρ. 69/1998 και 108/1998 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Μεταμόρφωσης.

7. Την υπ' αρ. 2 της 32ης συνεδρίασης στις 18.12.98 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομαρχιακού Τομέα Κεντρικής Αθήνας.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Μεταμόρφωσης (άρθρο 27 του Ν. 2081/92).

9. Τις διατάξεις του Ν. 2219/94 άρθρο 18 παρ. 12 σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπεται η άσκηση προσφυγής ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρ.Σ. Μεταμόρφωσης στο Ο.Τ. 264 με έγκριση της ιδιωτικής οδού κατ' επέκταση της οδού Κηρίνειας και χαρακτηρισμό της σαν «πεζόδρομο», όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Φεβρουαρίου 1999

Η Νομάρχης
ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΣΜΠΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ-ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Κ' ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ Κ' ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΔΓΜΑ 30-3-70 ΦΕΚ 75Δ 14-4-70)

α) ΔΙΑ ΟΔΟΥΣ ΠΛΑΤΟΥΣ < 21 μ.
Ε=400 μ² Π=15 μ
Ε=400 μ² Π=13 μ. ΠΡΟ 9-6-73
Ε=200 μ² Π=10 μ. ΠΡΟ 14-4-70

β) ΔΙΑ ΟΔΟΥΣ ΠΛΑΤΟΥΣ > 21 μ.
Ε=750 μ² Π=20 μ.
Ε=400 μ² Π=13 μ. ΠΡΟ 14-4-70

ΕΠΙΤΡ. ΚΑΛΥΨΗ = 40%
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ = 1,20
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΑΤΑ ΓΟΚ/85

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
1	Λάζας Ιωάννης	ΤΟΣΙΤΣΑ 18 ΑΘΗΝΑ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ
2	Τζίμου Άννα κ. Εξιμιαντή Καν[illegible]	ΑΞΙΟΥ 28 κ ΚΗΡΙΝΕΙΑΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΙΣΟΓΕΙΟ
3	Μισαηλίδης Βασίλειος	ΚΗΡΙΝΕΙΑΣ 2 κ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΔΙΩΡΟΦΟ
4	Χριστάρας Νικόλαος	ΑΞΙΟΥ 21 κ ΚΗΡΙΝΕΙΑΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΔΙΩΡΟΦΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 22 %

ΟΔΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΟΔΟΣ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΗΦΙΣΣΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΗΡΙΝΕΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΑΞΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΞΑΝΘΗΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ο.Τ. 240
Ο.Τ. 245
Ο.Τ. 264
Ο.Τ. 265
Ο.Τ. 266
Ο.Τ. 267
Ο.Τ. 269
Ο.Τ. 270

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛ. 1/2000